



## EDITAL N.º 22/2015

JOSÉ AGOSTINHO RIBAU ESTEVES, Presidente da Câmara Municipal de Aveiro,

Faz público, em cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua reunião ordinária do dia 18 de março de 2015:

**Alteração à data da 1.ª Reunião de Câmara de abril** – Deliberado, por unanimidade, aprovar que a reunião de Câmara prevista para o dia 1 de abril de 2015 seja realizada no dia 31 de março, terça-feira, pelas 15.30 horas, assumindo caráter público, com audição do público pelas 17.30 horas.

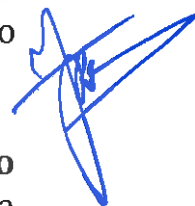
**Construção da rotunda de acesso à UTMB, na EN235 ao Km 7+230 - Minutas de protocolo de integração paisagística e de iluminação pública a celebrar entre a EP e o Município de Aveiro** - Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de integração paisagística e a minuta do protocolo de iluminação pública da rotunda localizada na EN235, ao km 7+230.

**Cedência de transportes a Associações e Coletividades do concelho, entre setembro de 2014 e fevereiro de 2015** - A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**Processo n.º 87/12.3BEAVR - Impugnação em que é impugnante PT Comunicações S.A. e impugnado o Município de Aveiro/Notificação de sentença por registo n.º 6400/2015 de 18/02/2015** - A Câmara Municipal tomou conhecimento da sentença.

**Proposta de alteração ao Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta que altera e republica o Regulamento Municipal de Taxas e

Outras Receitas, aprovado pela Câmara Municipal de Aveiro, em reunião de 09/04/2014 e pela Assembleia Municipal de Aveiro na quarta reunião da sessão ordinária de abril de 2014, realizada em 08/05/2014 e publicado no Boletim Informativo Municipal de junho de 2014, bem como submetê-la a apreciação pública.



**Proposta de alteração ao Regulamento Urbanístico do Município de Aveiro** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta que altera e republica o Regulamento Urbanístico do Município de Aveiro, aprovado pela Câmara Municipal de Aveiro, em reunião de 17/12/2014, e pela Assembleia Municipal na sua sessão extraordinária realizada no dia 16/01/2015, publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 11, em 16.01.2015, bem como promover a discussão pública e a consulta à Ordem dos Arquitetos, à Ordem dos Engenheiros, à Associação Comercial de Aveiro e à Federação da Indústria da Construção e Obras Públicas.

**Proposta de alteração ao Regulamento de Publicidade e Ocupação do Espaço Público e dos Horários de Funcionamento do Município de Aveiro** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta que altera e republica o Regulamento de Publicidade e Ocupação do Espaço Público e dos Horários de Funcionamento do Município de Aveiro, aprovado pela Câmara Municipal de Aveiro, em reunião de 09/04/2014 e pela Assembleia Municipal de Aveiro na quarta reunião da sessão ordinária de abril de 2014, realizada em 08/05/2014 e publicado no Boletim Informativo Municipal de junho de 2014, bem como promover a consulta pública e a audição das entidades indicadas no artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 48/96, de 15 de maio, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 10/2015, de 16 de janeiro.

**Procedimentos concursais de seleção para o provimento de treze Cargos de Chefe de Divisão** - A Câmara Municipal tomou conhecimento dos nomeados em comissão de serviço, por três anos, com efeitos a partir de 1 de abril de 2015.

**Rescisões por Mútuo Acordo** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, celebrar o acordo de cessação do contrato de trabalho com o Assistente Operacional Alcides Manuel Costa Melo, tendo em vista a extinção do posto de trabalho que ocupa no Mapa de Pessoal da CMA.

**TEMA - Teatro Municipal de Aveiro, E.E.M. - Equilíbrio de Contas de 2014** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atualizar a transferência que legalmente se impõe, no montante de 72.758,25€, tendo em vista a continuidade da antecipação do equilíbrio de contas de 2014 até ao final do 2.º Trimestre de 2015

**EMA - Estádio Municipal de Aveiro, E.E.M. - Equilíbrio de Contas 2014** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atualizar a transferência que legalmente se impõe, no montante de 39.913,06€, tendo em vista a continuidade da antecipação do equilíbrio de contas de 2014 até ao final do 2.º Trimestre de 2015

**MOVEAVEIRO - Empresa Municipal de Mobilidade, E.E.M. - Equilíbrio de Contas 2014** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atualizar a transferência que legalmente se impõe, no montante de 152.778,74€, tendo em vista a continuidade da antecipação do equilíbrio de contas de 2014 até ao final do 2.º Trimestre de 2015.

**Extinção da Cláusula de Reversão - Requerimento de Amadeu Jorge Gonçalves Cerqueira da Mota** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, extinguir a Cláusula de Reversão inserida em escritura de alienação do prédio urbano designado por lote n.º 8, do setor "E", sito na Urbanização da Forca-Vouga, atualmente pertencente à União de Freguesias de Glória e Vera Cruz, em virtude de terem sido cumpridas as condições de venda.

**Procedimento por Ajuste Direto n.º 05/2015 - "Prestação de Serviços de Desobstrução de Coletores de Águas Pluviais para os anos de 2015, 2016 e 2017"** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, adjudicar ao concorrente "CARVALHO & LOPES, LDA", pelos preços unitários contratuais acrescidos de IVA, em função das quantidades de trabalho efetivamente executadas, até ao montante total de 41.400,00€ + IVA ou 31/12/2017, consoante o que se realizar em primeiro lugar, com pagamento a 30 dias da data de emissão de cada fatura, e a executar, no máximo, no segundo dia útil imediatamente a seguir à data de cada pedido, nos termos do Convite, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no procedimento e com base na sua proposta ref.ª CL/2015, datada de 25/2/2015.

**Procedimento por Concurso Público n.º 01/2015 - "Prestação de Serviços na Área de Seguros"** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado do passado dia 10 de março, que autorizou o pedido de prorrogação formulado pela Açoreana Seguros, SA., fixando novo limite do prazo para apresentação de propostas para o dia 19/03/2015 e, em consequência, o dia 20/03/2015 para a abertura das propostas, mantendo os mesmos horários.



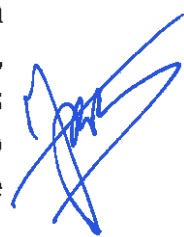
**Procedimento por Concurso Público OM/CP/08/14 - "Arruamentos a Intervir no Concelho de Aveiro"** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado do passado dia 5 de março, que autorizou a adjudicação do procedimento ao concorrente ordenado em primeiro lugar "Construções Carlos Pinho, Lda.", pelo preço contratual de 203.426,49€ acrescido de IVA, nos termos da proposta do concorrente ref.ª 019\_2015, datada de 22/04/2014, e a executar de acordo com o Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no concurso.

**Procedimento por Ajuste Direto n.º 17/2009 - "Prestação de Serviços de Apoio Técnico ao Parque da Sustentabilidade"** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, a supressão de serviços, no montante de 5.000,00€ acrescido de IVA, e, em consequência, a modificação objetiva do contrato, não decorrendo da mesma qualquer reposição do equilíbrio financeiro ou direito de indemnização, e ainda aprovar a minuta da notificação ao adjudicatário.

**Procedimento por Ajuste Direto AD/LC/DEF-53-54-55/2013 - "Aquisição de Equipamentos - Sistema de Comunicações Inteligentes para o Parque da Sustentabilidade, para a Cidade de Aveiro"** e **Procedimento por Ajuste Direto AD/LC/DEF-40-41/2013 - "Aquisição de Equipamentos - Sistema de Localização de Pessoas para o Parque da Sustentabilidade"** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, autorizar a modificação objetiva dos contratos pela prorrogação do prazo de execução e aprovar as minutas das notificações aos co-contratantes.

**Procedimento por Ajuste Direto n.º 23/2015 - "Prestação de Serviços de Manutenção Preventiva e Assistência Técnica - Equipamentos UPS - Data Center"** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, adjudicar ao único concorrente convidado "SCHNEIDER

ELECTRIC PORTUGAL, LDA", pelo preço contratual de 3.366,00€ acrescido de IVA, para o período de três anos, com efeitos reportados a 1 de janeiro de 2015, correspondendo a um valor anual de 1.122,00€, com pagamento a 30 dias da data de receção de cada fatura, nos termos do Convite, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no procedimento com base na sua proposta ref.<sup>a</sup> MS/040/2015, de 6/3/2015, bem como dispensar a redução do contrato a escrito.



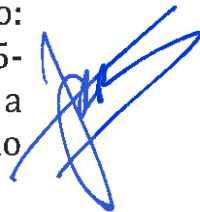
**Procedimento por Ajuste Direto n.º AD/PP/DEPO-91/2013 - "Prestação de Serviços de Requalificação do Mercado José Estêvão «Vamos ao Mercado» - Bancas"**- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 26 de fevereiro passado, que autorizou os serviços a mais, no valor de 2.205,28€ acrescido de IVA, bem como os serviços a menos, no valor de 6.566,64€ acrescido de IVA.

**Qualificação Urbana e Acessos à Escola EB1 da Vera Cruz** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, abrir procedimento por ajuste direto com convite a Urbiplantec, Lda., Socértima, Lda., Henrique Fernandes e Neto, Lda. e Vítor Almeida & Filhos, SA, pelo valor de 68.000,00€, com um prazo de execução previsto de 60 dias, aprovar as peças do procedimento (convite, caderno de encargos e respetivos anexos que deles fazem parte integrante), autorizar a pré-cabimentação, uma vez que se verifica a inexistência de impedimentos em relação à(s) entidade(s) a convidar, aprovar a constituição do júri do procedimento e delegar-lhe a competência para prestar todos os esclarecimentos solicitados, proceder à retificação das peças do procedimento e realizar a audiência prévia e, também, aprovar a(s) equipa(s) do projeto e/ou obra.

**Contratos de Consignação a celebrar no âmbito da venda de produtos, nos espaços da CMA** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, celebrar contratos de consignação com as entidades Joaquim Soares Ferreira (artesanato local), Maria da Luz Jesus Ferreira Ramos (artesanato local), Catarina de Sampaio e Silva (artesanato local) e O Cicerone - Atividades Turísticas, Lda., tendo todas expreso por escrito a concordância com os termos.

**Contrato de Consignação a celebrar com a UA, no âmbito da venda de produtos, nos espaços da CMA** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração à minuta do contrato de consignação a celebrar com a Universidade de Aveiro.

**Documentos da Reforma da Ação Social do Município de Aveiro** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar os documentos que estruturam a Reforma da Ação Social do Município de Aveiro: "Diagnóstico Social 2014", "Plano de Desenvolvimento Social 2015-2017", "Plano de Ação 2015", "Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias", "Regulamento da Habitação Social" e "Regulamento Interno do CLASA" e remetê-los à Assembleia Municipal.



**Despejo de 7 agregados familiares residentes em habitações sociais** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, revogar as deliberações tomadas e não executadas e, por consequência, aprovar proceder ao Despejo, por incumprimento reiterado das obrigações enquanto inquilinos municipais, dos titulares das frações Bloco 8 -1.º B, Bloco 17 - 22 C, Bloco 9 - R/C A, Bloco 7 -1.º C e Bloco 8 - 2.º D, todas na Urbanização de Santiago, bem como aprovar o Despejo, por comprovada desocupação dos imóveis por período superior a 12 meses, dos titulares das frações Bloco 10 - 3.º Esq. no Novo Empreendimento do Caião e Bloco 25 -1.º F na Urbanização de Santiago.

**Acordo de pagamento - Maria da Conceição Brandão da Costa** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do Acordo de Pagamento, para regularização dos pagamentos que se encontram em dívida, referente à licença de ocupação da Loja 4 do Mercado Manuel Firmino.

**Reconhecimento do Interesse Público - "Avenida Quinta do Cruzeiro - Canal de S. Roque - Construção da Avenida das Agrads do Norte - 1.ª fase, 2.ª fase e Construção da rotunda na Av. Força Aérea e ligação à Av. das Agrads do Norte (Ramais de ligação à A25)"** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, reconhecer o Interesse Público desta intervenção, o reconhecimento da inexistência de localização alternativa em áreas não integradas em REN para a localização da intervenção e remeter à Assembleia Municipal.

**Substituição da cobertura de telha, incluindo estrutura de madeira em habitação da Rua do Sol, nas Agrads do Norte** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, autorizar a abertura de procedimento por ajuste direto, com convite único a "Paulo Joaquim Bernardo Ribeiro", pelo valor de 7.770,00€, com um prazo de execução previsto de um mês, aprovar as peças do procedimento, convite, caderno de encargos e respetivos anexos que deles fazem parte integrante, autorizar a pré-cabimentação, uma vez que se verifica a

inexistência de impedimentos em relação à entidade a convidar, e aprovar a(s) equipa(s) do projeto e/ou obra.

**PdS - Parque dos Amores - Criação de Central de Decantação e Filtragem e Reforço da Oferta de Equipamentos Desportivos** - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 12 de março, que aprovou a prorrogação graciosa do prazo da empreitada por mais 30 dias, com conclusão a 27 de março.

**Procedimento por Concurso Público n.º 05/2012 - "Execução das Infraestruturas do Loteamento 636/2001 e Ligação à Avenida Fernando Oliveira - Cacia"** - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 11 de março, que aprovou os trabalhos a menos, no valor de 14.128,26€ acrescido de IVA.

Aveiro, 19 de março de 2015

O Presidente da Câmara



*José Agostinho Ribau Esteves, eng.*