

## EDITAL N.º 135/2015

JOSÉ AGOSTINHO RIBAU ESTEVES, Presidente da Câmara Municipal de  
Aveiro,

Faz público, no uso das competências conferidas pelas alíneas b) e t) do n.º 1, do artigo 35.º e em cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua reunião extraordinária do dia 30 de outubro de 2015:

### **Grandes Opções do Plano e Orçamento 2016**

Deliberado, por maioria, aprovar o documento Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2016 e a sua submissão à apreciação e votação da Assembleia Municipal, e aprovar a submissão à Assembleia Municipal do Mapa de Pessoal para 2016.

### **Taxa Municipal de Direitos de Passagem 2016**

Deliberado, por maioria, aprovar a fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para cobrança no ano de 2016, no valor de 0,25%, e submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

### **Derrama 2016**

Deliberado, por maioria, aprovar uma derrama para cobrança no ano de 2016 no valor de 1,5%, submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal, e remeter a proposta aprovada, por via eletrónica, à Autoridade Tributária.

### **Imposto Municipal sobre Imóveis 2016**

Deliberado, por maioria, fixar as taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), para vigorar no Município em 2016, em 0,8% para Prédios rústicos e 0,50% para Prédios urbanos, aprovar a majoração

em 10% na taxa aplicável a prédios urbanos degradados, considerando-se como tais os que, face ao seu estado de conservação, não cumpram satisfatoriamente a sua função ou façam perigar a segurança de pessoas e bens, aprovar uma redução da taxa que vigorar no ano de 2016, atendendo ao número de dependentes que compõem o agregado familiar do proprietário a 31 de dezembro, sendo a redução de taxa de 10%, 15% ou 20% consoante o número de dependentes a cargo seja de 1, 2 ou 3, respetivamente, submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal e remeter a informação sobre as taxas aprovadas, por via eletrónica, à Autoridade Tributária.

### **Participação Variável no IRS 2016**

Deliberado, por maioria, aprovar uma participação variável de 5 % no IRS para vigorar no ano de 2016, submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal, e remeter a informação sobre a participação variável no IRS aprovada, por via eletrónica, à Autoridade Tributária.

### **Tarifa de resíduos urbanos e tabela de preços dos serviços auxiliares 2016**

Deliberado, por unanimidade, aprovar baixar o tarifário de resíduos urbanos (RU) em 15%, aprovar a tarifa de RU, para 2016, composta por uma componente fixa (tarifa de disponibilidade) e por uma componente variável em função do consumo de água:

<b>Tarifa de RU 2016</b> <i>indexado ao consumo de água / medido</i>			
<b>Tipo de consumidor</b>	<b>Tarifa de disponibilidade diária (€/dia, isento de IVA)</b>	<b>Tarifa variável (€/m<sup>3</sup> água consumida, isento de IVA)</b>	<b>Repercussão da Taxa de Gestão de Resíduos (TGR) (€/dia, a acrescer IVA a 6%)</b>
Doméstico	0,1074	0,4293	0,0032
Não Doméstico	0,2963	0,7727	0,0032

Relativamente aos serviços auxiliares de gestão de resíduos urbanos (serviço privado de recolha, transporte e tratamento de RU), aprovar baixar os preços em 15%, com exceção do serviço de recolha ocasional, cujo preço praticado em 2015 é muito próximo do custo real do serviço:

<b>Tarifa de serviço de recolha particular de RU 2016</b>		
Frequência de recolha	<b>Com</b> aluguer de contentor (€/por contentor de 800l)	<b>Sem</b> aluguer de contentor (€/por contentor de 800l)
1 dia / semana	64,39	51,51
2 dias / semana	98,73	85,85
3 dias / semana	141,65	128,78
4 dias / semana	184,58	171,70
5 dias / semana	227,50	214,62
6 dias / semana	270,43	257,55
<b>Tarifa de serviço de recolha ocasional de RU 2016</b>		
Avulso (€ / tonelada)		85,85 €
Por contentor (800 litros)		15,15 €

*Todos estes valores são acrescidos de IVA à taxa legal em vigor de 6%.*

### **Atualização de taxas - RUMA e RMTOR**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a atualização das taxas previstas no Regulamento Urbanístico do Município de Aveiro (RUMA) e no Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas (RMTOR), em 0,27 %, por aplicação da taxa de variação média dos últimos doze meses do índice de preços ao consumidor com referência a setembro 2015, submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal, bem como promover a devida publicitação das tabelas de taxas atualizadas.

### **Adenda ao Protocolo de Colaboração celebrado entre a Câmara Municipal de Aveiro e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Aveiro - Bombeiros Velhos de Aveiro, em 5 de março de 2015**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta da Adenda.

### **Adenda ao Protocolo de Colaboração celebrado entre a Câmara Municipal de Aveiro e a Associação Humanitária de Bombeiros Guilherme Gomes Fernandes - Bombeiros Novos de Aveiro, em 5 de março de 2015**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta da Adenda.

**Teatro Aveirense, Lda. (em Liquidação) - Alteração da titularidade do contrato n.º 1330069 de 22/12/2003, no âmbito da liquidação por transmissão global de ativo e passivo e extinção da empresa**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de averbamento do contrato de conta corrente caucionada, a favor do Município de Aveiro, de forma a poder ser concluído o processo de transmissão global de ativos e passivos da empresa em liquidação para o Município de Aveiro e a extinção do Teatro Aveirense, Lda., e submeter a proposta à aprovação da Assembleia Municipal.



**Regulamento das Feiras, Venda Ambulante, Mercados e Atividades Diversas do Município de Aveiro - Início do procedimento e participação procedimental**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o início do procedimento de revisão do Regulamento das Feiras, Venda Ambulante, Mercados e Atividades Diversas do Município de Aveiro e que se possam constituir como interessados no presente procedimento todos aqueles que sejam titulares de direitos, interesses legalmente protegidos, deveres, encargos, ónus ou sujeições no âmbito das decisões que nele forem ou possam ser tomadas, bem como as associações, para defender interesses coletivos ou proceder à defesa coletiva de interesses individuais dos seus associados que caibam no âmbito dos respetivos fins; bem como que os interessados possam apresentar os seus contributos até ao dia 30 de novembro de 2015, através de comunicação escrita dirigida ao Presidente da Câmara Municipal, que contenha o nome completo, morada ou sede, profissão, número de identificação fiscal e o respetivo endereço de correio eletrónico, dando o seu consentimento para que este seja utilizado para os efeitos previstos na alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do CPA.

**Transmissão para o Município de Aveiro, a título gratuito, de várias parcelas de terreno - Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz e Freguesia de Eixo e Eirol**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a transmissão para o Município de Aveiro, a título gratuito, da ERSUC – Resíduos Sólidos do Centro, S.A., de várias parcelas de terreno, com a área global de 56.415,50 m<sup>2</sup>, sitas na Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz e Freguesia de Eixo e Eirol, a destacar dos prédios descritos e nos termos da informação técnica n.º GAPEL/08/2015, de 23 de outubro de 2015, identificadas no quadro resumo e plantas anexas à referida informação, bem como submeter a sua afetação ao domínio público à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal.

### **Alteração às reuniões de Câmara a realizar no mês de novembro**

Deliberado, por unanimidade, que a primeira Reunião de Câmara de novembro de 2015, prevista para o dia 4, não se realize e que a Reunião de Câmara prevista para 18 de novembro de 2015, se realize na quinta-feira, dia 19 de novembro, pelas 15.30 horas, com caráter público, cujo período de intervenção se inicia às 17.30 horas.



### **Procedimento por concurso público n.º 19/09 - "Construção do Centro de Alto Rendimento / CARSURF de São Jacinto" - Cessão da posição contratual no contrato n.º 43/2010**

Deliberado, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 21/10/2015, que autorizou a cessão da posição contratual do cedente GABIMARÃO CONSTRUÇÕES, SA, segundo outorgante no contrato n.º 43/2010, para o cessionário CIMAVE - CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA DE AVEIRO, LDA, pelo preço contratual de 282.013,96€+IVA e execução até 31/12/2015, nos termos e com os fundamentos expressos na informação n.º 42/DAG-CA/10-2015, bem como aprovar a minuta do contrato de cessão.

### **Procedimento por concurso público n.º 04/13 - "Prestação de Serviços na Área de Seguros" - Serviços a menos**

Deliberado, por unanimidade, autorizar a supressão dos serviços no montante de 7.628,20€, isentos de IVA, e respetiva regularização de compromissos, e, em consequência, a modificação objetiva dos contratos, não decorrendo da mesma qualquer reposição do equilíbrio financeiro ou direito de indemnização, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica n.º 43/DAG-CA/10-2015, bem como aprovar a minuta da notificação ao adjudicatário.

### **"Prestação de Serviços para Destroçamento de Cepos de Árvores no Concelho de Aveiro"**

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio vinculativo favorável, por se encontrarem reunidos cumulativamente os requisitos constantes do artigo 3.º da Portaria n.º 149/2015, de 26 de maio.

### **Museu da Cidade - Aceitação de doação**

Deliberado, por unanimidade, aceitar a doação de um conjunto de peças, efetuada pelo Instituto de Emprego e Formação Profissional, que irão ser integradas na Reserva do Museu da Cidade e agradecer publicamente a generosidade e a cidadania demonstradas pelo doador.

**Contratos de consignação a celebrar no âmbito da venda de produtos, nos espaços da Câmara Municipal de Aveiro**

Deliberado, por unanimidade, celebrar contrato de consignação com a entidade "More than Honey (mel local)", tendo esta expresse por escrito a concordância com os seus termos.



**Mudança de titularidade do Contrato de arrendamento apoiado de habitação sita na Urbanização de Santiago**

Deliberado, por unanimidade, alterar a titularidade e celebrar novo contrato de arrendamento apoiado relativo à habitação sita no bloco n.º 7, R/c B, na Urbanização de Santiago.

**Via de Acesso à Unidade de Tratamento Mecânico e Biológico de Aveiro - Integração na Rede Viária Municipal**

O Executivo tomou conhecimento da integração na rede viária municipal, em 24 de Abril de 2013, da 1.ª fase da nova via de acesso à UTMB, correspondente ao troço da Rotunda de interceção com a Rua do Carraão, até à Rotunda de interceção com a Rua da Escola em Mamodeiro, e, em 17 de setembro de 2015, da 2.ª fase da mesma, correspondente ao troço da Rotunda de interceção com a Rua da Escola em Mamodeiro, até à nova Rotunda de interceção com a variante à EN335.

**Concurso Público Internacional n.º 7/15 - "Concessão do Serviço Público de Transporte Rodoviário de Passageiros e do Serviço Público Fluvial de Passageiros e Viaturas e do Centro Coordenador de Transportes" - Revogação da decisão de contratar**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a não adjudicação do procedimento, porquanto todas as propostas apresentadas foram excluídas e, em consequência, revogar a decisão de contratar.

**Concurso Público Internacional para a "Concessão do Serviço Público de Transporte Rodoviário de Passageiros e do Serviço Público Fluvial de Passageiros e Viaturas e do Centro Coordenador de Transportes" - Abertura de novo procedimento**

Deliberado, por maioria, abrir Concurso Público Internacional, aprovar o programa de procedimento, o caderno de encargos e demais documentos patenteados no concurso, nomeadamente o estudo prévio da Reabilitação e Arranjos Exteriores do CCT, aprovar a constituição do júri do procedimento, bem como a delegação neste da competência para prestar todos os esclarecimentos solicitados e proceder à

retificação das peças do procedimento, e para a realização da audiência prévia, e remeter à Assembleia Municipal para a devida autorização.

**Atribuição de Topónimo na Freguesia de Esgueira**

Deliberado, por unanimidade, atribuir o topónimo “Rua Quinta de Cima” à artéria que inicia na Rua da Boavista e sem saída, mas com possibilidade de futura ligação à Rua Quinta das Oliveiras.

**Processo de Obras n.º 247/1995 - Jaime Manuel Gomes Tavares**

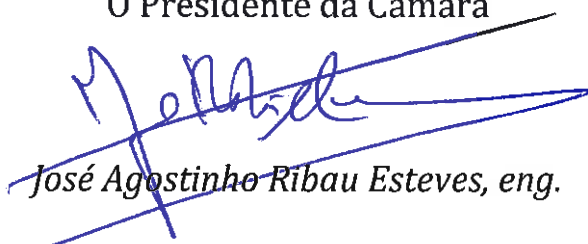
Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença de obras e conceder licença especial para a conclusão das obras inacabadas pelo prazo de 12 meses.

**Processo de Obras n.º 159/2008 - António dos Santos da Rosa, Lda.**

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da comunicação prévia de obras de edificação e conceder licença especial para a conclusão das obras inacabadas pelo prazo de 12 meses.

Aveiro, 2 de novembro de 2015

O Presidente da Câmara



*José Agostinho Ribau Esteves, eng.*